

**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**  
**Единство сервис**  
**ТАРИФЫ**

**на коммунальные платежи  
в многоквартирном доме  
ул. Малое шоссе д. 3  
с 01.01.2026 г**

| №                                                                    | Вид услуги                                                                                                | Тариф                   | Основание                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Содержание жилья                                                     |                                                                                                           |                         | Решение<br>общего собрания<br>собственников<br>помещений<br>от 16.02.2015 г.<br>Постановление<br>Администрации г. Рязани<br>№ 666<br>от 31,01,2025 г |
| 1                                                                    | Содержание общего имущества<br>и инженерных сетей МКД с 1-м лифтом                                        | 20,81 р/м <sup>2</sup>  |                                                                                                                                                      |
| Дополнительные платежи                                               |                                                                                                           |                         |                                                                                                                                                      |
| 1                                                                    | Обслуживание пожарной сигнализации, системы<br>автоматического пожаротушения и системы<br>видеонаблюдения | 1,80 р/м <sup>2</sup>   |                                                                                                                                                      |
| 2                                                                    | Услуги диспетчера- контролера                                                                             | 8,00 р/м <sup>2</sup>   |                                                                                                                                                      |
| Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (КРСОИ) |                                                                                                           |                         |                                                                                                                                                      |
| 1                                                                    | КРСОИ электроэнергии с 01.01.2026 г                                                                       | 4,22 р/м <sup>2</sup>   | Постановление<br>ГУ РЭК<br>Рязанской области<br>№ 43 от 29.05.2017                                                                                   |
|                                                                      | КРСОИ электроэнергии с 01.10.2026 г                                                                       | 4,70 р/м2               |                                                                                                                                                      |
| 1.1                                                                  | Перерасчет КРСОИ электроэнергии за 2025 г<br>с 01.01.2026 г                                               | - 0,02 р/м <sup>2</sup> | Постановление<br>Правительства РФ<br>№ 354 от 06.05.2011<br>п.29(3)                                                                                  |
| 2                                                                    | КРСОИ ХВС с 01.01.2026 г                                                                                  | 0,13 р/м <sup>2</sup>   | Постановление<br>ГУ РЭК<br>Рязанской области<br>№ 44 от 31.05.2017                                                                                   |
|                                                                      | КРСОИ ХВС с 01.10.2026 г                                                                                  | 0,15 р/м2               |                                                                                                                                                      |
| 2.1                                                                  | Перерасчет КРСОИ ХВС за 2025 г<br>с 01.01.2026 г                                                          | 0,61 р/м <sup>2</sup>   | Постановление<br>Правительства РФ<br>№ 354 от 06.05.2011<br>п.29(3)                                                                                  |
| Коммунальные ресурсы                                                 |                                                                                                           |                         |                                                                                                                                                      |
| 1                                                                    | Холодное водоснабжение                                                                                    |                         | Постановление<br>ГУ РЭК<br>Рязанской области<br>№ 222 от 15.12.2025                                                                                  |
|                                                                      | С 01.01.2026 г.                                                                                           | 38,27 р/м <sup>3</sup>  |                                                                                                                                                      |
|                                                                      | С 01.10.2026 г.                                                                                           | 43,64 р/м <sup>3</sup>  |                                                                                                                                                      |
| 2                                                                    | Водоотведение                                                                                             |                         | Постановление<br>ГУ РЭК<br>Рязанской области<br>№ 222 от 15.12.2025                                                                                  |
|                                                                      | С 01.01.2026 г.                                                                                           | 45,53 р/м <sup>3</sup>  |                                                                                                                                                      |
|                                                                      | С 01.10.2026 г.                                                                                           | 51,90 р/м <sup>3</sup>  |                                                                                                                                                      |
| 3                                                                    | Электроэнергия                                                                                            |                         | Постановление<br>ГУ РЭК<br>Рязанской области<br>№ 297 от 19.12.2025                                                                                  |
|                                                                      | С 01.01.2026 г.                                                                                           | 7,24 р/кВтч             |                                                                                                                                                      |
|                                                                      | С 01.10.2026 г.                                                                                           | 8,06 р/кВтч             |                                                                                                                                                      |