

РАСЧЕТ ОТОПЛЕНИЯ И ГВС
на 2025- 2026 отопительный год
г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 51 а

ИТОГИ по отопительному сезону 2024-2025 гг (с 01.05.2024 по 30.04.2025).

1 Действующие тарифы в указанном периоде:

1.1. ГВС (с учетом стоимости ХВС):

-май 2024 г- июнь 2024 г- **107,78** р/м3, (в том числе стоимость ХВС-30,20 р/м3)
-июль 2024 г- апрель 2025 г- **118,13** р/м3 (в том числе стоимость ХВС-33,10 р/м3)

1.2. Отопление:

-10 октябрь 2024 г- 21 апрель 2025 г- **31,70** руб./м2
корректировка за 2023-2024 гг- **1,10** руб./м2
ИТОГО ТАРИФ- 32,80 руб./м2

2. Затраты на производство отопления и ГВС в указанном периоде:

2.1. Затраты на газ (закуплено у РСО):

-май 2024 г - июнь 2024 г- 52 401 м3 (стоимость газа- 7,029 р/м3) - цена- 368 **326,63**руб.
-июль 2024 г - апрель 2025 г- 640 112 м3 (стоимость газа- 7,704 р/м3) - цена- **4 931 422,85**руб.

2.2. Затраты на эл-во (закуплено у РСО):

-май 2024 г - июнь 2024 г- 6 011 кВт (стоимость эл-ва- 5,82 р/кВт) - цена- **34 984,02** руб.
-июль 2024 г - июль 2025 г- 52 198 кВт (стоимость эл-ва- 6,33 р/кВт) - цена- **330 413,34** руб.

ИТОГО ЗАТРАТ: 5 665 146,84 руб

3. Доходы (должно быть получено):

3.1 За нагрев воды поступившей в котельную по счетчику (без учета стоимости ХВС)-

-май 2024 г - июнь 2024 г- 2 009 м3 (стоимость нагрева воды- 77,58 р/м3) - цена- 155 858,22 руб.
-июль 2024 г - апрель 2025 г- 9 352 м3 (стоимость нагрева воды- 85,03 р/м3) - цена- 795 200,56 руб.

ИТОГО: 951 058,78 руб

3.2 За отопление:

5 665 146,84 – 951 058,78 = **4 714 088,06**

3.3. Расчет тарифа по отоплению по реальным затратам:

Засчетный отопительный период- 6,41 мес (10.10.2024 - 21.04.2025.)

Отапливаемая площадь- 23 246,9 м2.

Тариф на отопление (должен был быть в 2024 -2025 гг):

$4\,714\,088,06 / 6,41 / 23\,246,9 = 31,64$ руб

Разница: $31,64 - 31,70 = -0,06$ руб/кв.м.- корректировка (перерасчет «-») тарифа по отоплению в 2025-2026 отопительном году

4. Тарифы на отопительный сезон 2025-2026 гг

В 2025 году с 01.07.2025 стоимость газа увеличилась на 9,9 % (с 7,704 р/м3 до 8,465 р/м3)

Постановление РЭК Рязанской области № 35 от 26.05.2025 г.)

4.1 Тариф на отопление (с 01.10.2025 г)

Тариф в 2024-2025 отопительном году- 31,64 руб/м2- увеличение на 9,9 %- 34,77 руб/м2;

Корректировка (перерасчет «-») за 2024-2025 отопительный год- -0,06 р/м2;

Тариф на 2024-2025 отопительный год- $34,77 + (-0,06) = 34,71$ р/м2;

4.2 Тариф на ГВС (с 01.07.2025 г)

Нагрев воды – 85,03 р/м3- увеличение на 9,9 %- 93,45 руб/м3;

Тариф ХВС с 01.07.2025 г- 37,64 р/м3

Постановление РЭК Рязанской области № 160 от 26.11.2024 г.)

Тариф ГВС- $93,45 + 37,64 = 131,09$ руб/м3