



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Госжилинспекция Рязанской области)

Руководителям управляющих
организаций

ул. Либкнехта, 18, Рязань, 390006
тел./факс: (4912) 21-78-40, 21-77-16
e-mail: gji@ryazan.gov.ru
<https://gji.ryazan.gov.ru>

22.01.2024 № АД/32-301

На № _____ от _____

Запрос информации

В соответствии с п. 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства от 13.08.2006 г. № 491, в случаях, предусмотренных подпунктами "б" и "в" пункта 29(2) настоящих Правил, перерасчет размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, осуществляется по формуле, предусмотренной пунктом 2 приложения к настоящим Правилам, по истечении каждого календарного года, при этом величина перерасчета учитывается равными долями в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, в течение года, следующего за расчетным годом, а при прекращении управления многоквартирным домом лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, учитывается в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, за последний месяц представления к оплате таким лицом платежного документа для внесения платы за содержание жилого помещения в таком многоквартирном доме.

Таким образом, перерасчет платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД, за 2023 год необходимо осуществлять по 1/12 от общей суммы доначисления/возврата за каждый месяц 2024 года в течение 2024 года.

На основании изложенного прошу предоставить в инспекцию информацию о планируемой сумме перерасчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества, за 2023 год по каждому виду ресурса (в рублях в расчете на 1 кв.м. площади помещения в месяц) не позднее 01.02.2024 г.

Заместитель начальника инспекции

А.М. Денискин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2E7AF95CC03CFC2B6193B4C6FC79FCF2
Владелец Денискин Александр Михайлович
Действителен с 02.02.2023 по 27.04.2024

Артамонова Елена Петровна
+7(4912) 29-68-56