

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
42,44% / 6457,17	45,00 % / 6847,11	12,56 % / 1910,12

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

12. Принятие решения о том, чтобы уполномочить Общество с Ограниченной Ответственностью «Управляющая компания «Единство сервис», ОГРН 1136229002667, ИНН 6229069420, адрес: 390044, г. Рязань, Народный бульвар, д.15 и Члена Совета дома на заключение договора на размещение оборудования с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань) на общедомовом имуществе МКД (части крыши), базовой станции сотовой связи Теле2 , прокладке коммуникаций, необходимых для работы оборудования в жилом МКД по адресу г. Рязань, ул. Шереметьевская д.6 корп.2 и на подписание актов выполненных работ.

Предложено: уполномочить Общество с Ограниченной Ответственностью «Управляющая компания «Единство сервис», ОГРН 1136229002667, ИНН 6229069420, адрес: 390044, г. Рязань, Народный бульвар, д.15 и Члена Совета дома на заключение договора на размещение оборудования с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань) на общедомовом имуществе МКД (части крыши), базовой станции сотовой связи Теле2 , прокладке коммуникаций, необходимых для работы оборудования в жилом МКД по адресу г. Рязань, ул. Шереметьевская д.6 корп.2 и на подписание актов выполненных работ.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
42,44 % / 6457,17	45,39 % / 6905,41	12,17 % / 1851,82

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

13. Принятие решения о том, чтобы поручить Совету дома на своем заседании избрать из числа членов Совета, лицо – уполномоченное на заключение, от имени собственников договора на размещение оборудования с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань) (вопрос №12 повестки дня настоящего собрания

Предложено: поручить Совету дома на своем заседании избрать из числа членов Совета, лицо – уполномоченное на заключение, от имени собственников договора на размещение оборудования с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань) (вопрос №12 повестки дня настоящего собрания.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
40,92 % / 6225,07	46,34 % / 7050,41	12,74 % / 1938,92

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

14. Принятие решения о том, чтобы передать Совету дома полномочия по решению вопроса об определении способа получения денежных средств за аренду общедомового имущества (вопрос №11 повестки дня настоящего собрания), а также по определению целей, порядка и размеров использования денежных средств, поступающему по договору аренды с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань). Поручить Совету дома на своем заседании избрать из числа членов Совета, лицо – уполномоченное на заключение, от имени собственников договора аренды с ежемесячной платой **15 000 (пятнадцать тысяч) рублей** с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань), на открытие лицевого счета, предназначенного для перечисления денежных средств за аренду общего имущества МКД, на его обслуживание и на совершение опера-

ций с денежными средствами, в том числе, находящимися на данном лицевом счете.

Предложено: передать Совету дома полномочия по решению вопроса об определении способа получения денежных средств за аренду общедомового имущества (вопрос №11 повестки дня настоящего собрания), а также по определению целей, порядка и размеров использования денежных средств, поступающему по договору аренды с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань). Поручить Совету дома на своем заседании избрать из числа членов Совета, лицо – уполномоченное на заключение, от имени собственников договора аренды с **ежемесячной платой 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей** с ООО «Т2 Мобайл» (г. Рязань), на открытие лицевого счета, предназначенного для перечисления денежных средств за аренду общего имущества МКД, на его обслуживание и на совершение операций с денежными средствами, в том числе, находящимися на данном лицевом счете.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
41,88 % / 6371,97	46,26 % / 7038,21	11,86 % / 1804,22

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято

15. Принятие решения о том, чтобы провести разъяснение по работе системы пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления и действий жильцов при обнаружении задымления в МКД в течение 1 месяца после подведения итогов голосования. Проводится в устной форме для жильцов с привлечением сотрудников фирмы, обслуживающей систему, путем оповещения жильцов на досках объявлений о дате и времени

Предложено: провести разъяснение по работе системы пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления и действий жильцов при обнаружении задымления в МКД в течение 1 месяца после подведения итогов голосования. Проводится в устной форме для жильцов с привлечением сотрудников фирмы, обслуживающей систему, путем оповещения жильцов на досках объявлений о дате и времени.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
87,35% / 13289,80	6,84% / 1041,00	5,81 % / 883,60

Общим собранием собственников помещений МКД принято решение: провести разъяснение по работе системы пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления и действий жильцов при обнаружении задымления в МКД в течение 1 месяца после подведения итогов голосования. Проводится в устной форме для жильцов с привлечением сотрудников фирмы, обслуживающей систему, путем оповещения жильцов на досках объявлений о дате и времени.

16. Принятие решения об утверждении плана текущего ремонта и содержания здания

Предложено: утвердить план текущего ремонта и содержания здания.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
81,24 % / 12360,77	9,43 % / 1434,39	9,33 % / 1419,24

Общим собранием собственников помещений МКД принято решение:

утвердить план текущего ремонта и содержания здания.

17. Принятие решения о том, чтобы изменить порядок использование общего имущества – земельного участка, утвердить схему размещения пешеходного перехода согласно приложенной схеме №1. Провести комплекс работ по нанесению на асфальтовое покрытие МКД специальной дорожной разметки «Пешеходный переход», знаков на асфальтовом покрытии «Парковка запрещена», установку полусфер, двух лежачих полицейских. Для финансирования работ по дополнительному благоустройству придомовой территории установить обязательный разовый специальный платеж из расчета квадратных метров с каждого жилого и нежилого помещения

Предложено: изменить порядок использование общего имущества – земельного участка, утвердить схему размещения пешеходного перехода согласно приложенной схеме №1. Провести комплекс работ по нанесению на асфальтовое покрытие МКД специальной дорожной разметки «Пешеходный переход», знаков на асфальтовом покрытии «Парковка запрещена», установку полусфер, двух лежачих полицейских. Для финансирования работ по дополнительному благоустройству придомовой территории установить обязательный разовый специальный платеж из расчета квадратных метров с каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
37,26% / 5668,52	50,85 % / 7736,29	11,89 % / 1809,59

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято:

18. Принятие решения о том, чтобы уполномочить Председателя и Совет Дома на согласование с ООО «УК «Единство Сервис» принятие решений по организационным, техническим и финансовым вопросам, связанным с реализацией решения общего собрания собственников помещений по вопросу № 17 повестки дня настоящего собрания.

Предложено: уполномочить Председателя и Совет Дома на согласование с ООО «УК «Единство Сервис» принятие решений по организационным, техническим и финансовым вопросам, связанным с реализацией решения общего собрания собственников помещений по вопросу № 17 повестки дня настоящего собрания.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
38,89 % / 5916,42	47,89 % / 7286,89	13,22% / 2011,09

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

19. Принятие решения о том, чтобы изменить порядок использование общего имущества – земельного участка, утвердить схему размещения пешеходного перехода согласно приложенной схеме №2. Провести комплекс работ по нанесению на асфальтовое покрытие МКД специальной дорожной разметки «Пешеходный переход», знаков на асфальтовом покрытии «Парковка запрещена», установку полусфер. Для финансирования работ по дополнительному благоустройству придомовой территории установить обязательный разовый специальный платеж из расчета квадратных метров с каждого жилого и нежилого помещения.

Предложено: изменить порядок использование общего имущества – земельного участка, утвердить схему размещения пешеходного перехода согласно приложенной схеме №2. Провести комплекс работ по нанесению на асфальтовое покрытие МКД специальной дорожной разметки «Пешеходный переход», знаков на асфальтовом покрытии «Парковка запрещена», установку полусфер. Для финансирования работ по дополнительному благоустройству придомовой территории установить обязательный разовый специальный платеж из расчета квадратных метров с каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
11,52 % / 1753,22	77,13 % / 11734,86	11,35 % / 1726,32

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

- 20.** Принятие решения о том, чтобы уполномочить Председателя и Совет Дома на согласование с ООО «УК «Единство Сервис» принятие решений по организационным, техническим и финансовым вопросам, связанным с реализацией решения общего собрания собственников помещений по вопросу №19 повестки дня настоящего собрания

Предложено: уполномочить Председателя и Совет Дома на согласование с ООО «УК «Единство Сервис» принятие решений по организационным, техническим и финансовым вопросам, связанным с реализацией решения общего собрания собственников помещений по вопросу №19 повестки дня настоящего собрания.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
13,65 % / 2077,28	73,61 % / 11198,98	12,74 % / 1938,14

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

- 21.** Принятие решения о том, что в случае положительного решения собственников ул. Шереметьевская д.6 корп.2 по вопросам №17 или №19 установить срок исполнения данного решения до 31 декабря 2023 года. Направить письмо инициативной группе дома по адресу: ул. Шереметьевская д.6 корп.1 об необходимости проведения ОССП по изменению использования общего имущества – земельного участка, утверждение схемы размещения пешеходного перехода согласно приложенным схемам №1 или №2

Предложено: в случае положительного решения собственников ул. Шереметьевская д.6 корп.2 по вопросам №17 или №19 установить срок исполнения данного решения до 31 декабря 2023 года. Направить письмо инициативной группе дома по адресу: ул. Шереметьевская д.6 корп.1 об необходимости проведения ОССП по изменению использования общего имущества – земельного участка, утверждение схемы размещения пешеходного перехода согласно приложенным схемам №1 или №2.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
41,46 % / 6307,29	42,96 % / 6536,12	15,58% / 2370,99

Общим собранием собственников помещений МКД решение не принято.

- 22.** Принятие решения о том, что Председатель собрания не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений, в лифтах и подъездах дома по адресу: г. Рязань, ул. Шереметьевская, д. 6, корп. 2. Определить порядок хранения документов по общим собраниями собственников помещений и ознакомление с ними в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Предложено: председатель собрания не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений, в лифтах и подъездах дома по адресу: г. Рязань, ул. Шереметьевская, д. 6, корп. 2. Определить порядок хранения документов по общим собраниями собственников помещений и ознакомление с ними в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Голосовали: 15214,40 кв. м. – 59,50 % от общего числа собственников.

% / За, голосов	% / Против, голосов	% / Воздержался, голосов
89,76% / 13657,00	4,95 % / 752,40	5,29% / 805,00

Общим собранием собственников помещений МКД принято решение:

председатель собрания не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений, в лифтах и подъездах дома по адресу: г. Рязань, ул. Шереметьевская, д. 6, корп. 2. Определить порядок хранения документов по общим собраниями собственников помещений и ознакомление с ними в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Государственная жилищная инспекция Рязанской области.
390006, г. Рязань, ул. Либкнехта, дом 18.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме 23 л.;
- Приложение № 2 Лист регистрации 3 л.;
- Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 4 л.
- Приложение № 4 Акт о размещении Сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5 Решения собственников помещений в МКД - 697 л.;

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Дана Екатерина Сергеевна Дед
Дата проставления подписи: 10.07.2022 г.

Секретарь общего собрания:

Лобжова Наталья Павловна
Дата проставления подписи: 10.07.2022

Председатель счетной комиссии:

Коломина Ю.В.
Дата проставления подписи: 10.07.2022 г.

Члены счетной комиссии:

Кузнецова В.Б. Кузнецова В.Б.
Дата проставления подписи: 10.07.22 г.

Тихоновская И.О. Тихоновская И.О.
Дата проставления подписи: 10.07.2022 г.

Созица М.А. Созица М.А.
Дата проставления подписи: 10.07.2022 г.