

**ОТЧЕТ**  
**о выполнении договора управления за 2021 год**  
**МКД по адресу: г.Рязань ул. Вокзальная д. 51 а**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	676 595,16
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	640 669,80
3	ТО мягкой кровли	53 888,12
4	Осмотр наружных конструкций дома	26 944,06
5	Осмотр помещений общего пользования	26 944,06
6	Аварийное обслуживание	32 931,60
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	8 981,36
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	8 981,36
9	Проверка дымоходов и вентканалов	20 956,50
10	ТО придомового газового оборудования	86 819,76
11	ТО ВДГО	98 794,87
12	Подметание придомовой территории (лето)	53 888,08
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	41 913,36
14	Уборка газонов от случайного мусора	23 949,98
15	Выкашивание газонов (лето)	17 962,68
16	Организация и полив газонов (лето)	20 956,48
17	Очистка урн от мусора (лето)	20 955,76
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	32 931,84
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	197 589,76
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	14 969,00
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	47 900,16
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	26 944,00
23	Очистка урн от мусора (зима)	23 950,08
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	152 683,44
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	401 166,48
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	365 241,76
27	Комплексная уборка МОП	59 875,68
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	35 925,24
29	Мытье пола кабины лифта	83 825,04
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	1 329 240,12
31	Техническое освидетельствование лифта	50 894,33
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	2 993,76
33	Услуга по управлению	461 042,76
34	Услуги паспортной службы	23 950,32
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	320 334,84
36	Организация предоставления коммунальных услуг	257 465,40
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	38 919,19
38	Текущий ремонт: инженерные сети	38 919,19
39	Текущий ремонт: электрические сети	38 919,19
40	Организация службы диспетчера- контролера	1 193 166,00
41	Содержание и ТО системы пожарной сигнализации	357 949,80
42	Содержание и ТО котельной	1 002 259,44

