

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2020 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Семчинская д. 7

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	187 458,00
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	185 620,20
3	ТО мягкой кровли	18 378,24
4	Осмотр наружных конструкций дома	4 594,56
5	Осмотр помещений общего пользования	4 594,56
6	Аварийное обслуживание	10 108,08
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	1 837,82
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 837,82
9	Проверка дымоходов и вентканалов	1 837,83
10	ТО придомового газового оборудования	26 648,40
11	ТО ВДГО	50 540,16
12	Подметание придомовой территории (лето)	15 621,60
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	11 945,28
14	Уборка газонов от случайного мусора	8 270,18
15	Выкашивание газонов (лето)	5 513,46
16	Организация и полив газонов (лето)	4 594,56
17	Очистка урн от мусора (лето)	6 432,64
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	8 270,08
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	51 459,08
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	2 756,80
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	14 702,08
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	8 270,40
23	Очистка урн от мусора (зима)	7 351,04
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	58 808,88
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	113 945,52
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	138 755,76
27	Комплексная уборка МОП	22 053,88
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	10 108,28
29	Мытье пола кабины лифта	17 459,52
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	389 618,64
31	Техническое освидетельствование лифта	21 134,98
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	918,96
33	Услуга по управлению	135 080,04
34	Услуги паспортной службы	7 351,32
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	89 134,44
36	Организация предоставления коммунальных услуг	62 486,04
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	9 813,80
38	Текущий ремонт: инженерные сети	25 220,00
39	Текущий ремонт: электрические сети	5 658,45
40	Содержание и ТО придомовой котельной	537 242,40
41	Содержание и ТО системы пожарной сигнализации	134 310,60