

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2020 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Семчинская д. 7 корп. 1

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Начислено (годовая стоимость работ (услуг))
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	160 559,40
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	158 985,36
3	ТО мягкой кровли	14 167,00
4	Осмотр наружных конструкций дома	3 935,28
5	Осмотр помещений общего пользования	3 935,28
6	Аварийное обслуживание	8 657,64
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	1 574,12
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 574,12
9	Проверка дымоходов и вентканалов	1 574,10
10	ТО придомового газового оборудования	29 908,08
11	ТО ВДГО	44 862,19
12	Подметание придомовой территории (лето)	13 380,48
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	10 232,24
14	Уборка газонов от случайного мусора	7 083,50
15	Выкашивание газонов (лето)	4 722,36
16	Организация и полив газонов (лето)	3 935,28
17	Очистка урн от мусора (лето)	5 508,96
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	7 083,52
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	44 075,12
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	2 361,20
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	12 592,64
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	7 083,60
23	Очистка урн от мусора (зима)	6 296,32
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	50 372,40
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	92 873,04
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	108 613,96
27	Комплексная уборка МОП	11 805,84
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	8 657,48
29	Мытье пола кабины лифта	14 954,16
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	347 091,72
31	Техническое освидетельствование лифта	19 676,40
32	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	787,08
33	Услуга по управлению	115 697,28
34	Услуги паспортной службы	6 296,40
35	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	76 344,48
36	Организация предоставления коммунальных услуг	53 519,76
37	Текущий ремонт: общестроительные работы	9 680,00
38	Текущий ремонт: инженерные сети	25 220,00
39	Текущий ремонт: электрические сети	8 074,31
40	Содержание и ТО придомовой котельной	458 186,40
41	Содержание и ТО системы пожарной сигнализации	114 546,60