

## ПРОТОКОЛ № 7

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников, в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
город Рязань, улица Вокзальная, дом 55 б  
проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Рязань

«07» апреля 2017 года

Общее собрание собственников помещений, многоквартирного жилого дома по почтовому адресу: город Рязань, улица Вокзальная, дом 55 б проходило в форме очно - заочного голосования.

**Дата и время начала проведения очной формы голосования:** 17.12.2016г., 11.00

**Дата и время окончания проведения очной формы голосования** 17.12.2016 г., 12.30

**Дата проведения заочной формы голосования;** начало 18.12.2016 года, последний день сдачи бюллетеней – 06.04. 2017 года, до 18.00.

Место проведения общего собрания: г. Рязань, ул. Вокзальная, д.55 б – очная форма, г. Рязань, Народный бульвар, дом 15, г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 55б – заочная форма.

На дату проведения собрания площадь Дома – **24 095,1 кв.м.** и всего голосов – **24 095,1 - 100%** площадей дома.

**Присутствовали собственники при очном голосовании:**

- жилых помещений – **259, 75** голосов или **1, 08%**

- нежилых помещений – **14** голосов или **0,05%**

**Присутствовали собственники при заочном голосовании:**

- жилых помещений – **8 467,25** или **35,14 %**

- нежилых помещений – **4 255,2** голосов или **17,66 %**

В голосовании участвовали: **300 собственников** помещений дома с количеством голосов **12 996,2 кв.м.**, что составляет **53,93 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

**Инициаторы общего собрания:**

1. Семынин Владимир Викторович, квартира № 145.

2. Ямщикова Светлана Валерьевна, квартира № 152.

3. Генералова Юлия Валерьевна, квартира № 131.

При подсчете голосов по принятым решениям вопросов повестки дня, счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

2. Выбор состава счетной комиссии.

3. Утверждение ранее принятых решений на общем собрании собственников помещений, результаты которых зафиксированы **Протоколом № 4 счетной комиссии от 26 июня 2015 года.**

4. Решение вопроса о сроках и местах размещения сообщений по итогам общего собрания. Порядок хранения решений и протоколов и ознакомления с ними.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать председателем общего собрания – **Семынина Владимира Викторовича**, секретарем – **Генералову Юлию Валерьевну** уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

Постановили: Избрать председателем общего собрания – **Семьнина Владимира Викторовича**, секретарем – **Генералову Юлию Валерьевну** уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

Голосовали: "За" – 12 724,1 (97,91 %), "Против" - 60,2 (0,46%), "Воздержался" – 211,9 (1,63%) голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято**.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещения:

Постановили: Избрать в состав счетной комиссии:

председатель комиссии – **Ямщикова Светлана Валерьевна**,

член комиссии – **Сафонов Александр Сергеевич**,

член комиссии - **Скрипина Наталья Валерьевна**.

Голосовали: "За" – 12 724,1 (97,91 %), "Против" - 60,2 (0,46%), "Воздержался" – 211,9 (1,63%) голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещения:

Постановили: Подтвердить решения общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенном по адресу: г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 55 б, принятые ранее общим собранием собственников помещений, результаты которых зафиксированы **Протоколом № 4 счетной комиссии от 26 июня 2015 года**.

Голосовали: "За" – 12 743,2 (98,05%), "Против" – 178,25 (1,37%), "Воздержался" – 74,8 (0,58 %) голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещения:

Постановили: Председатель собрания не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений, в лифтах и подъездах дома по адресу: г. Рязань, ул. Вокзальная, д.55 б. Хранение протоколов и решений общих собраний собственников помещений в доме и ознакомление с ними производится по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д.15, Н 4, офис ООО «Управляющая компания «Единство сервис».

Голосовали: "За" – 12 879,2 (99,10%), "Против" – 60,2 (0,46%), "Воздержался" – 56,8 (0,44 %) голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято**.

#### **Приложение к протоколу общего собрания:**

- Приложение № 1 Уведомление о проведение общего собрания собственников на листах;

- Приложение № 2 Лист регистрации собственников помещений или их представителей, принявших участие в очном собрании собственников на \_\_\_\_\_ листах;

- Приложение № 4 Копия технического описания многоквартирного дома на \_\_\_\_ листах

- Приложение №10 Бланки решений голосования собственников помещений на \_\_\_\_ листах

Председатель собрания \_\_\_\_\_ В. В. Семьнин

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Ю. В. Генералова

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ С. В. Ямщикова

Член комиссии \_\_\_\_\_ А. С. Сафонов

Член комиссии \_\_\_\_\_ Н. В. Скрипина