

ПРОТОКОЛ № 5

счетной комиссии по итогам

общего собрания собственников помещений, в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Рязань, улица Вокзальная, дом 55 б,
проведенного в форме заочного голосования

г. Рязань

«09» декабря 2015 года

Общее собрание собственников помещений, многоквартирного жилого дома по почтовому адресу: город Рязань, улица Вокзальная, дом 55б (далее – «Многоквартирный дом») проходило в форме заочного голосования.

На дату проведения собрания площадь Дома – **24 095,1 кв.м.** и всего голосов – **24 095,1 - 100%** площадей дома.

В голосовании участвовали: **381 собственник** помещений дома с количеством голосов **18 043,95** что составляет **74,89 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

При подсчете голосов по принятию решения вопросов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии.
3. Решение вопроса о даче разрешения ЗАО «Группа компаний «Единство» на установку световой рекламы на общедомовом имуществе (кровле).
4. Решение вопроса о сроках и местах размещения сообщений по итогам общего собрания. Порядке хранения решений и протоколов и ознакомления с ними.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать председателем общего собрания – **Мещерякова Александра Валерьевича**, секретарем – **Линькову Галину Николаевну** уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

Голосовали: "За" – 16 181,75 (67,16%), "Против" - 1 862,2 (7,73%).

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать в состав счетной комиссии:

председатель комиссии – **Ермаков Роман Николаевич**,

член комиссии – **Хватова Антонина Михайловна**,

член комиссии – **Куприенко Николай Денисович**, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

Голосовали: "За" – 16 181,75 (67,16%), "Против" - 1 862,2 (7,73%).

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Разрешить ЗАО «Группа компаний «Единство» установить световую рекламу на общедомовом имуществе (кровле) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Рязань, ул. Вокзальная, дом 55 б. Стоимость аренды составляет 20 000 (Двадцать тысяч) рублей в месяц. Оплата потребленной электроэнергии производится

ЗАО «Группа компаний «Единство» дополнительно по показаниям отдельно установленного прибора учета электроэнергии. Поручить ООО «Управляющая компания «Единство сервис» заключить договор аренды общедомового имущества с ЗАО «Группа компаний «Единство».

Голосовали: "За" – 16 181,75 (67,16%), "Против" - 1 862,2 (7,73%).

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято.**

4. Решение по тринадцатому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: **Председатель собрания** не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений, в лифтах и подъездах дома по адресу: г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 55б. Хранение протоколов и решений общих собраний собственников помещений в доме и ознакомление с ними проводится по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д.15, Н 4, офис ООО «Управляющая компания «Единство сервис».

Голосовали: "За" – 16 181,75 (67,16%), "Против" - 1 862,2 (7,73%).

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято.**

Председатель собрания		А.В. Мещеряков
Секретарь собрания		Г.Н. Линькова
Председатель комиссии		Р.Н. Ермаков
Член комиссии		А.М. Хватова
Член комиссии		Н.Д. Куприенко