

УТВЕРЖДЕН

Директор

ООО «УК «Единство сервис»

Левин А.В.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г. Рязань ул. Гоголя д. 41



**Наименование мероприятия**

**Цель мероприятия**

**Применяемые технологии и материалы**

**I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме**

**Система электроснабжения**

- |   |   |   |                                    |
|---|---|---|------------------------------------|
| 1 | Использование в местах общего пользования энергоэффективных ламп                            | 1) экономия электроэнергии;<br>2) улучшение качества освещения  | Энергосберегающие светильники      |
| 2 | Контроль работоспособности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии | Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме | Прибор учета электрической энергии |

**Дверные и оконные конструкции**

- |   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 3 | Контроль дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | Двери с теплоизоляцией ,прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др. |
| 4 | Контроль за состоянием дверей в проемах подвальных помещений                                | 1) рациональное использование тепловой энергии   | Двери в проемах  |

**II .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме**

- |   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| 5 | Контроль дверных блоков на переходных балконах и обеспечение автоматического закрывания дверей                                | 1) снижение утечек тепла через двери балконов;<br>2) усиление безопасности жителей                       | Двери с теплоизоляцией ,прокладки, полиуретановая пена, устройства автоматического закрытия дверей (пружины и другие доводящие механизмы. |
| 6 | Контроль работоспособности и режима работы электроотопительного прибора   | 1) увеличение срока эксплуатации;<br>2) снижение числа аварий;<br>4) экономия потребления электроэнергии | Электроотопительный прибор  |
| 7 | Установка недостающих, частично разбитых и укрепление слабо укрепленных стекол в дверных заполнениях мест общего пользования; | 1) снижение утечек тепла через двери балконов;<br>2) усиление безопасности жителей                       | Двери в проемах   |

**III . Мероприятия, рекомендуемые собственникам квартир и помещений в многоквартирном доме**

- |   |   |  |                     |
|---|---|--|---------------------|
| 8 | Ремонт унитазов или замена на экономичные модели; | 1) снижение утечек ХВС<br>2) усиление безопасности жителей | Унитазы в квартирах |
|---|---|--|---------------------|

- |  |  |                                    |
|--|--|------------------------------------|
| 9 Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели   | 1) снижение утечек<br>ХВС<br>2) усиление<br>безопасности жителей   | Сантехнические приборы в квартирах |
| 10 Установка теплоотражающих пленок или энергосберегающих стекол на окна | 1) снижение утечек<br>тепла<br>2) усиление<br>безопасности жителей | Окна в квартирах                   |