

## ДОГОВОР ПОДРЯДА №16502

г. Рязань

17.04. 2017г.

ЗАКАЗЧИК: ООО «УК «Единство Сервис», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Левина А. В., действующего на основании Устава, с одной стороны и ПОДРЯДЧИК: АО «РЯЗАНЬГОРГАЗ» в лице начальника ЦСО Бугаева Сергея Ивановича, действующего на основании доверенности №141 от 26.12.2016г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется в установленный договором срок выполнить по заданию Заказчика определенные в настоящем договоре работы, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ и оплатить обусловленную цену.

1.2. Наименование выполняемых Подрядчиком работ: Пуско-наладка котлов «Beretta CIAO 24 CSI» в кол-ве 432 шт. в многоквартирном жилом доме с нежилыми помещениями, расположенном по адресу: г. Рязань, ул. Шереметьевская, д. 6, корп. 2.

### 2. ТРЕБОВАНИЯ ЗАКАЗЧИКА К ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

2.1. Подрядчик обязан осуществлять работы в соответствии с технической документацией, определяющей цену работ и сметой.

2.2. Качество предмета договора должно отвечать требованиям СНИП.

### 3. МАТЕРИАЛЫ И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы выполняются из материалов Подрядчика за исключением тех материалов, которые по условиям настоящего договора предоставил Заказчик. Стоимость, наименование и количество материалов Подрядчика указывается в смете.

3.2. Заказчик обязан передать Подрядчику до начала выполнения работ документацию, которая является неотъемлемой частью договора.

### 4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

4.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 1 043 826, 63 руб. (Один миллион сорок три тысячи восемьсот двадцать шесть рублей 63 коп.), в том числе НДС 18% 159 227, 79 руб. (Сто пятьдесят девять тысяч двести двадцать семь рублей 79 коп.).

4.2. Стоимость и расходы Подрядчика по выполнению работ определяются в смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.3. В связи с увеличением объема выполненных работ договорная цена может быть изменена по согласованию сторон.

### 5. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

5.1. Оплата работ по настоящему договору производится перед началом работ путем перечисления на расчетный счёт Подрядчика 100% стоимости работ, указанной в п.4.1. настоящего договора.

### 6. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Подрядчик обязуется приступить к выполнению работ в течение сорока дней после оплаты стоимости работ, указанной в п.4.1. настоящего договора.

6.2. Подрядчик обязуется выполнить работу в течение тридцати рабочих дней с момента начала работ с правом досрочного выполнения.

6.3. В случае не обеспечения Заказчиком условий для начала или окончания выполнения Подрядчиком работ он обязан заранее письменно согласовать с Подрядчиком новый срок, при этом Подрядчик вправе с учётом уже имеющихся заказов предложить более поздний срок начала или окончания работ по сравнению с п.6.1. настоящего договора.

6.4. При не выполнении Заказчиком данной обязанности или при не достижении согласия по новому сроку Подрядчик вправе в трехдневный срок с момента обнаружения

нарушения письменно отказаться от исполнения договора, возвратив Заказчику деньги за минусом понесенных убытков. Возврат денег производится в кассе Подрядчика.

6.5. Работа по договору считается выполненной после подписания полномочными представителями сторон акта выполненных работ.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до выполнения обязательств сторонами.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Гарантийные обязательства несет магазин-продавец котлов.

## 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

**ЗАКАЗЧИК:** ООО «УК «Единство Сервис», 390044, г. Рязань, ул. Народный бульвар, д.15, тел. 40-18-90; 8-910-900-73-50, ИНН 6229069420, КПП 622901001 ОГРН 1136229002667 р/с 407028109000000006183 в «Прио-Внешторгбанке» (ОАО), к/с 30101810500000000708, БИК 046126708

**ПОДРЯДЧИК:** АО «РЯЗАНЬГОРГАЗ» (ЦСО) ИНН 6227003840, КПП 623001001 г. Рязань, ул. Семашко, 18 тел (0912) 93-73-50 Факс(0912) 93-73-51 р/с 40702810700000000001 Рязанский филиал АБ «Россия» в г. Рязань БИК 046126738 к/сч. 301018108000000000738

Подрядчик:



/Бугаев С. И./

Заказчик:



/Левин А. В. /

СОГЛАСОВАНО  
Представитель  
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЕДИНСТВО СЕРВИС"

УТВЕРЖДАЮ  
начальник ЦСО  
АО "РЯЗАНЬОРГАЗ"

Левин А.В.  
20 17 г.  


Бугаев С.И.  
20 17 г.  


С М Е Т А N 16502

Пуско-наладка котлов "Veretta CIAO 24 CSI" в кол-ве 432 шт. в многоквартирном жилом доме с нежилыми помещениями, расположенном по адресу: г. Рязань, ул. Шереметьевская, д. 6, корп. 2.

N п/п	Код	Наименование	Ед. изм.	Количество	Цена за единицу	Сумма
Работы по прейскуранту						
1	4604	Пуско-наладочные работы при массовом пуске настенных котлов мощностью до 30 кВт.	шт	432.000	1949.15	842032.80
2	542	Переезд (переход) рабочего до объекта. На один чел/час.	ч/ч	108.000	394.13	42566.04
Работы по прейскуранту ИТОГО						884598.84
ВСЕГО (+работы по прейскуранту)						884598.84
НДС 18%						159227.79
Всего НДС						159227.79
ВСЕГО						1043826.63
ВСЕГО	Один миллион сорок три тысячи восемьсот двадцать шесть рублей 63 копейки					1043826.63

Исполнитель: Людмила Петровна Петрухина И.А.

## Приложение

к договору № 16502 от 17.04. 2017г.

### СЛУЧАИ, НЕ ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ГАРАНТИЙНЫМИ И УСТРАНЯЮЩИЕСЯ ЗА СЧЁТ ЗАКАЗЧИКА

1. Выход из строя составных частей газоиспользующего оборудования (ГО) – при отсутствии, не правильно или не полностью заполненном гарантийном талоне на ГО;
2. Выход из строя составных частей газоиспользующего оборудования (ГО) – в случае ввода в эксплуатацию (пуско-наладочные работы) ГО не Исполнителем; нарушение правил эксплуатации ГО, установленных изготовителем ГО и эксплуатационно-технической документацией ГО;
3. Выход из строя составных частей газоиспользующего оборудования (ГО) по причине форс мажорных обстоятельств – природных явлений: гроза, молния, обрушение и сотрясение зданий, электромагнитные поля и т.д.
4. Неисправен насос ГО – наличие ржавчины или грязи во внутреннем водоотопительном контуре ГО или наличие инородных предметов в крыльчатке насоса;
5. Неисправен теплообменник ГО – наличие ржавчины или грязи в системах отопления, подключённых к ГО.
6. Неисправны электронные части ГО – работа ГО в помещении, подключенном по временной электрической схеме; наличие бросков напряжения, вызванных применением электросварки; наличие конденсата на электронных частях ГО из-за неисправности приточно-вытяжной вентиляции или системы дымоудаления; отсутствие или повреждение заземления к ГО; превышение 230 В напряжения электрической сети, питающей ГО.
7. Выход из строя составных частей газоиспользующего оборудования (ГО), купленного не в магазине «Прометей». Гарантийные обязательства несет магазин – продавец ГО.

Подрядчик:



/Бугаев С. И./

Заказчик:



/Левин А. В./