

ПРОТОКОЛ № 6

общего собрания собственников, в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Рязань, улица Татарская, дом 93
проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Рязань

«30» мая 2017 года

Общее собрание собственников помещений, многоквартирного жилого дома по почтовому адресу: город Рязань, улица Татарская, дом 93 проходило в форме очно - заочного голосования.

Дата и время начала проведения очной формы голосования: 31.10.2016г., 18.30

Дата и время окончания проведения очной формы голосования 31.10.2016 г., 20.30

Дата проведения заочной формы голосования; начало 01.11.2016 года, последний день сдачи бюллетеней – 30.05. 2017 года, до 18.00.

Место проведения общего собрания: г. Рязань, ул. Татарская, д.93 – очная форма, г. Рязань, Народный бульвар, дом 15, г. Рязань, ул. Татарская, д. 93 – заочная форма.

На дату проведения собрания площадь Дома – **23 614,10 кв.м.** и всего голосов – **23 614,10** - 100% площадей дома.

Присутствовали собственники при очном голосовании:

- жилых помещений – **1 313, 4** голосов или **5,56%**

- нежилых помещений – **0** голосов или **0%**

Присутствовали собственники при заочном голосовании:

- жилых помещений – **13 107,6** или **55,50 %**

- нежилых помещений – **1 542,1** голосов или **6,53 %**

В голосовании участвовали: **385** собственников помещений дома с количеством голосов **15 963,10 кв.м.**, что составляет **67, 59 %** площадей помещений дома. Кворум имеется.

Инициаторы общего собрания:

1. Кузьмина Михаила Константиновича
2. Маркиной Аллы Геннадьевны
3. Мамонтова Ирина Юрьевна
4. Соловьевой Юлии Петровны
5. Кузин Дмитрий Валерьевич

При подсчете голосов по принятым решениям вопросов повестки дня, счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

- Один квадратный метр площади многоквартирного дома соответствует одному голосу.
- «ЗА» или «ПРОТИВ» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;
- Количество воздержавшихся определяется разницей голосов между присутствующими на собрании и суммой голосов, отданных «за» и «против».

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Решение вопроса о порядке использования доходов от пользования общим имуществом многоквартирного дома.
4. Решение вопроса об утверждении порядка информирования собственников о результатах собрания и порядке хранения документации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Избрать председателем общего собрания – **Кузьмина Михаила Константиновича**, секретарем – **Маркину Аллу Геннадьевну** уполномоченных на

подведение итогов настоящего собрания, и подготовку и подписания Протокола общего собрания.

Голосовали: "За" – 14 077,75 (88,19 %), "Против" - 575,2 (3,60%), "Воздержался" – 1310, 15 (8,21%) голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня - **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещения:

Постановили: Избрать в состав счетной комиссии:

председатель комиссии – **Мамонтова Ирина Юрьевна,**

член комиссии – **Соловьева Юлия Петровна,**

член комиссии - **Кузин Дмитрий Валерьевич,** уполномоченные на подведения итогов настоящего собрания и подписание Протокола общего собрания.

Голосовали: "За" – 14 077,75 (88,19%), "Против" - 625 (3,92%), "Воздержался" – 1260,35 (7,89 %) голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня - **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещения:

Постановили: Направлять доходы от пользования общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Рязань, ул. Татарская, д. 93 на ежегодный перерасчет платы за содержание жилья собственников помещений многоквартирного дома.

Голосовали: "За" – 15 657,95 (98,09%), "Против" – 137,6 (0,86 %), "Воздержался" – 167,55 (1,05 %) голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня - **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещения:

Постановили: Председатель общего собрания не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений в местах общего пользования (в подъездах и лифтах) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Рязань, ул. Татарская, д.93. Хранение протоколов и решений общих собраний собственников помещений в доме и ознакомление с ними проводится по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д.15, Н 4, офис ООО «Управляющая компания «Единство сервис».

Голосовали: "За" – 15 535,45 (97,32%), "Против" – 231,4 (1,45%), "Воздержался" – 196,25 (1,23 %) голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня - **принято.**

Приложение к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Уведомление о проведение общего собрания собственников на _____ листах;

- Приложение № 2 Лист регистрации собственников помещений или их представителей, принявших участие в очном собрании собственников на _____ листах;

- Приложение № 3 Лист регистрации вручения сообщения о проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах;

- Приложение № 4 Копия технического описания многоквартирного дома на _____ листах;

- Приложение № 5 Бланки решений голосования собственников помещений на _____ листах;

Председатель собрания  М. К. Кузьмин

Секретарь собрания  А. Г. Маркина

Председатель комиссии  И. Ю. Мамонтова

Член комиссии  Ю.П. Соловьева

Член комиссии  Д. В. Кузин