

**ОТЧЕТ**  
**о выполнении договора управления за 2019 год**  
**МКД по адресу: г.Рязань ул. Семчинская д. 7 корп. 1**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	157 804,73
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	157 411,20
3	ТО мягкой кровли	14 167,01
4	Осмотр наружных конструкций дома	3 541,75
5	Осмотр помещений общего пользования	3 541,75
6	Аварийное обслуживание	8 657,62
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	1 180,58
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	1 180,58
9	Проверка дымоходов и вентканалов	1 574,11
10	ТО придомового газового оборудования	29 908,13
11	ТО ВДГО	41 940,00
12	Подметание придомовой территории (лето)	12 986,42
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	9 444,67
14	Уборка газонов от случайного мусора	6 689,98
15	Выкашивание газонов (лето)	4 328,81
16	Организация и полив газонов (лето)	3 541,75
17	Очистка урн от мусора (лето)	5 509,39
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	6 689,98
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	43 288,08
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	2 361,17
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	11 805,84
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	6 689,98
23	Очистка урн от мусора (зима)	5 902,92
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	48 797,47
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	91 298,50
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	107 039,62
27	Комплексная уборка МОП	11 412,31
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	8 264,09
29	Мытье пола кабины лифта	14 560,54
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	347 091,70
31	Техническое освидетельствование лифта	19 072,00
32	Организация накопления и вывоз твердых бытовых отходов	35 417,52
33	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	787,06
34	Услуга по управлению	113 336,06
35	Услуги паспортной службы	5 902,92
36	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	72 015,62
37	Организация предоставления коммунальных услуг	50 765,11
38	Текущий ремонт: общестроительные работы	5 400,00
39	Текущий ремонт: инженерные сети	14 453,58
40	Текущий ремонт: электрические сети	9 304,86
41	Содержание и ТО придомовой котельной	458 186,40
42	Содержание и ТО системы пожарной сигнализации	114 546,60