

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2019 год
МКД по адресу: г.Рязань ул. Малое шоссе д. 3

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)
1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	400 998,31
2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	377 410,17
3	ТО мягкой кровли	35 382,20
4	Осмотр наружных конструкций дома	5 443,42
5	Осмотр помещений общего пользования	5 443,42
6	Аварийное обслуживание	18 144,71
7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	3 628,94
8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 628,94
9	Проверка дымоходов и вентканалов	5 443,42
10	ТО придомового газового оборудования	53 553,48
11	ТО ВДГО	52 220,00
12	Подметание придомовой территории (лето)	32 660,49
13	Уборка контейнерной площадки (лето)	19 051,95
14	Уборка газонов от случайного мусора	18 144,72
15	Выкашивание газонов (лето)	14 515,78
16	Организация и полив газонов (лето)	8 165,12
17	Очистка урн от мусора (лето)	11 794,07
18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	38 103,92
19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	107 961,08
20	Обработка придомовой территории противоледным составом	5 443,42
21	Уборка контейнерной площадки (зима)	21 773,67
22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	14 515,78
23	Очистка урн от мусора (зима)	13 608,54
24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	97 981,49
25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	188 705,09
26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	146 065,00
27	Комплексная уборка МОП	16 330,24
28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	8 165,12
29	Мытье пола кабины лифта	19 959,19
30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	328 419,43
31	Техническое освидетельствование лифта	18 144,72
32	Организация накопления и вывоз твердых бытовых отходов	89 211,54
33	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	1 814,47
34	Услуга по управлению	256 747,79
35	Услуги паспортной службы	14 515,78
36	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	171 467,60
37	Организация предоставления коммунальных услуг	105 239,38
38	Текущий ремонт: общестроительные работы	4 560,00
39	Текущий ремонт: инженерные сети	59 652,38
40	Текущий ремонт: электрические сети	6 466,50
41	ТО дополнительного инженерного оборудования	234 897,84
42	Услуги диспетчера- контролера	1 043 990,40