

**ОТЧЕТ**  
**о выполнении договора управления за 2018 год**  
**МКД по адресу: г.Рязань ул. Вокзальная д. 51 а**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Годовая стоимость работ (услуг)
1,1	ТО инженерных сетей входящих в состав общего имущества МКД	639 579,36
1,2	ТО электрических сетей входящих в состав общего имущества МКД	615 444,36
1,3	ТО мягкой кровли	54 303,92
1,4	Осмотр наружных конструкций дома	3 016,88
1,5	Осмотр помещений общего пользования	3 016,88
1,6	Аварийное обслуживание	120 000,00
1,7	Дезинсекция подвалов и мест общего пользования	3 000,00
1,8	Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 000,00
1,9	Проверка дымоходов и вентканалов	7 227,00
1,10	ТО придомового газового оборудования	10 549,44
1,11	ТО ВДГО	59 444,00
1,12	Подметание придомовой территории (лето)	54 303,92
1,13	Уборка контейнерной площадки (лето)	42 237,20
1,14	Уборка газонов от случайного мусора	33 185,50
1,15	Выкашивание газонов (лето)	38 776,66
1,16	Организация и полив газонов (лето)	24 135,07
1,17	Очистка урн от мусора (лето)	18 101,92
1,18	Подметание придомовой территории при отсутствии снегопада	54 304,00
1,19	Сдвигка и вывоз снега при снегопаде механическим способом	78 792,00
1,20	Обработка придомовой территории противоледным составом	19 219,49
1,21	Уборка контейнерной площадки (зима)	42 236,16
1,22	Уборка газонов от случайного мусора (зима)	27 152,00
1,23	Очистка урн от мусора (зима)	15 084,80
1,24	Подметание и мытье полов МОП 1 этажа	81 456,96
1,25	Подметание полов МОП 2 этажа и выше	250 401,84
1,26	Мытье полов МОП 2 этажа и выше	123 692,40
1,27	Комплексная уборка МОП	21 118,18
1,28	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	15 084,68
1,29	Мытье пола кабины лифта	18 102,24
1,30	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	825 804,00
1,31	Техническое освидетельствование лифта	40 469,00
1,32	Организация накопления и вывоз твердых бытовых отходов	490 000,00
1,33	Организация сбора бытовых отходов I - IV классов опасности	1 584,00
1,34	Услуга по управлению	494 769,00
1,35	Услуги паспортной службы	66 371,40
1,36	Услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками	138 776,64
1,37	Организация предоставления коммунальных услуг	60 337,68
1,38	Текущий ремонт: общестроительные работы	27 821,27
1,39	Текущий ремонт: инженерные сети	49 418,00
1,40	Текущий ремонт: электрические сети	29 436,50
1,41	ТО дополнительного инженерного оборудования	360 000,00
	Услуги диспетчера контролера	1 440 000,00
1,42	Содержание, ТО и ремонт оборудования котельной	1 000 000,00